



BARNES MONT-BLANC
**Un service haut
de gamme et
personnalisé**

Le groupe Barnes Mont-Blanc, dirigé par David Pretot, est réparti sur 5 sites : Megève, Chamonix, Annecy, Archamps et Divonne-les-Bains. Grâce à sa présence dans les lieux les plus prisés de la planète, le réseau Barnes lui donne accès à une clientèle de prestige internationale.

Donnez-nous 3 mots qui caractérisent le mieux votre agence

Le service client : il fait partie de notre ADN. A l'origine, nous avons commencé par une activité de location saisonnière, à Megève, avec une culture du service très poussée. La marque Barnes - que j'ai choisi ensuite de rallier - possède naturellement le sens du service premium. Le professionnalisme : nous travaillons avec éthique et dans l'intérêt du client, en respectant la réglementation mais également nos confrères. L'excellence : qui est liée aux deux premières valeurs. Nous représentons une marque de prestige internationale, avec des équipes locales qui connaissent parfaitement leur territoire et son expertise.

Quel est l'événement dans votre agence qui vous a marqué cette année ?

Nous avons formé 10 de nos collaborateurs sur l'expertise immobilière. L'avis de valeur s'appuie la plupart du temps sur des méthodes comparatives alors que chez Barnes, nous appliquons de vraies méthodes d'expertise immobilière, avec des outils permettant de compléter et d'affiner le système comparatif.

Qu'est ce qui est susceptible de faire évoluer votre marché ou votre métier dans les 12 mois qui viennent ?

En montagne, nous serons toujours soumis à la qualité d'enneigement. Et sur le secteur des lacs, plus urbain, l'élément impactant sera l'évolution des règles d'urbanisme.

En quoi la région Rhône-Alpes est-elle unique dans votre métier ?

En Savoie-Mont-Blanc, nous jouissons de sites uniques, voire classés. La proximité de Genève est évidemment aussi un atout pour les stations qui ont chacune leur charme et leur clientèle. Les Aravis, avec le Grand Bornand et La Clusaz, sont de plus en plus demandés car les prix restent accessibles, avec un domaine skiable excellent.

Sélectionné par
BARNES ANNECY
GENEVOIS - PAYS DE GEX

9 bis Avenue d'Albigny, 74000 Annecy

04 50 66 92 40 | annecy@barnes-international.com

CHALET

**Exceptionnelle ferme rénovée
skis aux pieds**

LA CLUSAZ | 463 M² | 3 550 000 € HCV



Ce chalet de 1774 se trouve sur un des secteurs les plus recherchés et les plus ensoleillés de La Clusaz avec une vue imprenable sur la chaîne des Aravis.

Ce chalet est composé d'une cuisine de qualité avec salle à manger attenante et un salon avec poêle à bois, 5 chambres en suite, une salle de cinéma. Au dernier étage, un espace monumental avec coin cheminée, bar, salon télé, et accès à un balcon. A l'extérieur, une piscine avec une vaste terrasse, un grand garage. A 50 minutes de Genève et 30 minutes d'Annecy.



BARNES ANNECY
GENEVOIS - PAYS DE GEX
vous accompagne pour visiter ce bien d'exception

04 50 66 92 40