

BARNES ANNECY RIVE EST VILLA VUE LAC



PRIX DE VENTE : 3 200 000 €

CONTACT : BRIGITTE GRIZARD - PORT
MAIL : B.GRIZARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

RIVE EST LAC VUE LAC : Situation dominante et belle vue lac pour cette spacieuse villa contemporaine entièrement climatisée aux prestations soignées. Au coeur de la maison, un très bel escalier en bois et verre, assure le lien entre chaque niveau. L'habitation développe une surface de 322 m2 habitables, et propose 5 chambres .

A l'extérieur, vous bénéficierez d'une très belle terrasse solarium qui permet de profiter de la piscine et sa très jolie vue sur le lac et les montagnes.

Un garage double de 55 M2 et deux caves complètent ce bien.

Parkings extérieurs

Informations et photos complémentaires sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 322 m ²
terrain : 1 600 m ²	NB de chambres : 5	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Oui
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE