

BARNES ANNECY : VILLA RENOVÉE AVEC VUE MONTAGNES ET LAC

---



PRIX DE VENTE : 1 850 000 €

---

CONTACT : BRIGITTE GRIZARD - PORT  
MAIL : B.GRIZARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY  
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40  
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

TALLOIRES : Belle vue dégagée sur les Bauges et le lac pour cette villa rénovée avec soin.  
L'entrée cathédrale ouvre sur le salon salle à manger, dont les baies vitrées permettent d'avoir une vue en profondeur sur les Bauges et le lac.  
La maison propose 4 chambres dont une de plain pied.  
Garage attenant à la maison.  
Piscine chauffée au pied d'une large terrasse en ipé .  
Spacieux sous sol.  
Parkings extérieurs.

DPE en cours

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 150 m <sup>2</sup>
terrain : 800 m <sup>2</sup>	NB de chambres : 4	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Oui
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY  
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40  
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY  
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40  
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE