

BARNES AIX-LES-BAINS - EXCLUSIVITE - FERME RENOVEE - CAMPAGNE - 4
APPARTEMENTS - ESPACES COMMUNS



PRIX DE VENTE : 1 565 000 €

CONTACT : CAROLINE PACCARD - PORT
MAIL : C.PACCARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM
EXCLUSIVITÉ

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Sur la commune de Traize à proximité de Yenne cette ancienne ferme entièrement reconstruite avec des matériaux de grande qualité comprend sur 3 niveaux : 2 entrées principales avec hall, 4 chambres avec salle de bains, un studio, 3 appartements dont un duplex, une grande salle de vie et une cuisine commune, un dortoir de 19 couchages, une buanderie. Cet ensemble comprend plusieurs autres pièces pouvant être aménagées en habitation. Un grand sous-sol de 140 m² comprenant 4 caves complète ce bien.

A 10 min de Yenne, 40 min de Chambéry et Aix-Les-Bains et 1H de l'aéroport de Lyon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

<https://www.georisques.gouv.fr/>

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 672 m ²
terrain : 2 285 m ²	NB de chambres : 11	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE