

BARNES CHAMONIX - CENTRE VILLE - APPARTEMENT 3 PIECES - VUE MONT
BLANC



PRIX DE VENTE : 1 235 000 €

CONTACT : OONAGH MACKENZIE - PORT
MAIL : O.MACKENZIE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-
BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Appartement Bohème. Bel appartement de 3-4 pièces de 94 m² situé au deuxième étage d'une résidence de standing et, bénéficiant d'une belle vue Mont Blanc au coeur de Chamonix. L'appartement a été rénové avec goût et offre un hall d'entrée, une chambre master avec salle d'eau, une chambre dortoir, une salle de bains, un WC, une buanderie/rangement et un salon/salle à manger ouvert sur la cuisine équipée (possibilité de fermer une partie du salon pour créer une troisième chambre). Deux balcons agrémentent ce joli bien.

En annexe : une cave et un grenier.

Possibilité d'acheter une place de parking au sous-sol de la résidence voisine pour 55.000 € en sus

Copropriété de 31 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3 180 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>.

N'hésitez pas à contacter Barnes Chamonix par téléphone au +33 4 50 18 52 38

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 95 m ²
terrain : -	NB de chambres : 2	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM