

PRAZ-SUR-ARLY - CHALET DE 203 M2 A PROXIMITE DES PISTES DE SKI



PRIX DE VENTE : 1 780 000 €

CONTACT : ROBERT BONIFACIO - PORT
MAIL : R.BONIFACIO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

PRAZ-SUR-ARLY - Chalet d'une surface d'environ 203 m² construit en 2014 sur un terrain de 1276m² dans un environnement très calme. Ce chalet se situe à 10 minutes de Megève et à 3 minutes des remontées mécaniques de "l'Espace Diamant".

Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée avec rangement, d'une cuisine complètement équipée, d'un salon séjour avec cheminée, d'une terrasse orientée sud équipée d'une Pergola.

L'étage est composé de 3 chambres ensuite donnant accès à des balcons, une mezzanine avec un couchage d'appoint.

Le rez-de-jardin est composé d'une entrée secondaire avec rangement, d'une buanderie, d'un espace nuit actuellement utilisée en bureau avec salle de douche, d'une chaufferie et d'un garage deux places.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 203 m ²
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGÈVE



96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM