

## APPARTEMENT 3 PIECES DERNIER ETAGE



PRIX DE VENTE : 449 100 €

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160 ARCHAMPS 74160 ARCHAMPS



TÉL: 04 50 43 40 73 GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM



## DESCRIPTION

Appartement 3 pièces d'une surface de plus de 72 m2 en dernier étage composé comme suit :

Pièce de vie de plus de 25 m2 avec accès sur un balcon de 8,29 m2 exposé ouest

Espace nuit composé de 2 chambres, d'une salle de bains, de toilettes séparés, d'un espace de rangement et d'un dressing

Appartement vendu avec deux places de stationnement en sous -sol

Prix direct promoteur.

Frais de notaire offerts jusqu'au 14 juillet

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site web Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/ »

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface: 72 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : 2	Charges: -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Oui	Piscine : Non
Nombre de lots : 25	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	



## BARNES | MONT-BLANC





