
BARNES ANNECY - VEYRIER-DU-LAC - 3 PIÈCES AVEC TERRASSE, JARDIN & VUE
LAC



PRIX DE VENTE : 670 000 €

CONTACT : PATRICE ROPERS - PORT
MAIL : P.ROPERS@BARNES-INTERNATIONAL.COM
EXCLUSIVITÉ

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Le côté intimiste de cet appartement 3 pièces (60,07 m² loi carrez) permet de profiter en toute quiétude de sa terrasse ainsi que de son jardin. Sa vue Lac sur la partie séjour est également un atout pour quelques moments d'évasion. Exposition Sud-Ouest.

Au sein d'une résidence récente et sous garantie décennale (construction de 2018), ce rez-de-jardin est composé d'une entrée, wc séparé, cuisine équipée, dégagement avec grand placard, salle d'eau. D'autre part, le séjour ainsi que les 2 chambres avec placards donnent intégralement sur l'espace terrasse/jardin dont la surface est d'environ 60 m².

Une cave et un garage complètent ce bien.

NB de lots : 8

Charges mensuelles : 113,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr/>

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 60 m ²
terrain : -	NB de chambres : 2	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Oui	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

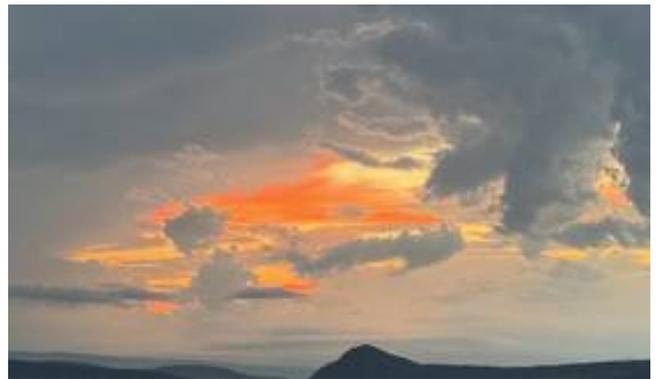
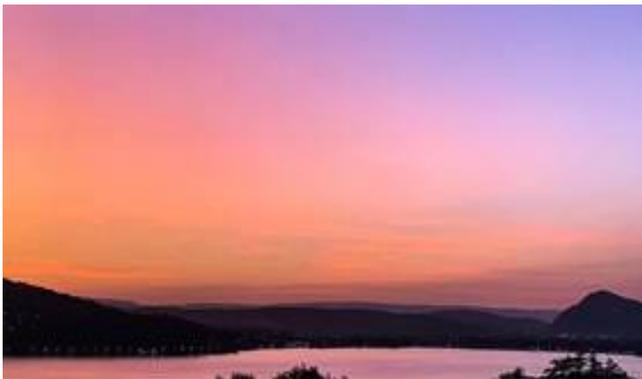
9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE