
BARNES ANNECY - RIVE OUEST VILLA NEUVE FRAIS REDUITS



SELLING PRICE : 2 300 000 €

CONTACT : BRIGITTE GRIZARD - MOBILE PHONE
EMAIL : B.GRIZARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

RIVE OUEST DU LAC, à 5 minutes du centre ville : villa neuve 172 m² avec vue située sur la rive ouest du lac. Proposant des prestations de qualité, elle bénéficie de belles ouvertures laissant toute liberté à la lumière naturelle d'éclairer les pièces de vie.

L'habitation dispose de 4 chambres dont deux chambres en suite, une mezzanine, une cuisine ouverte sur la pièce à vivre baignée de lumière, le tout ouvrant sur une très belle terrasse avec spa de nage.

En annexe, une salle de sport, une buanderie avec de nombreux rangements ainsi qu'un garage double complètent ce bien.

Frais de notaire réduits

CARACTÉRISTIQUES

Type of property : House / Villa / Chalet	Fees : -	Surface : 172 m ²
Land area (m2) : 745 m ²	Bedrooms : 4	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : No	Swimming pool : No
Number of lots : -	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM