

BEL APPARTEMENT 4 PIECES AVEC TERRASSE



SELLING PRICE : 699 000 €

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Bel appartement 4 pièces en étage élevé d'une surface de plus de 92 m² au sein d'une résidence contemporaine intimiste de 9 appartements, composé comme suit:

Pièce de vie spacieuse de plus de 33 m² avec accès direct sur une terrasse de 20 m²

Espace nuit composé de trois chambres dont une suite parentale avec sa salle de douche et son dressing

Deux autres chambres avec accès direct sur la terrasse

Salle de bains avec toilettes privatif, toilettes invités, espace buanderie

Appartement vendu avec un garage et une cave inclus

Frais de notaire offerts jusqu'au 30 Juin 2024 pour le lancement commercial

Dossier sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Apartment	Fees : -	Surface : 92 m ²
Land area (m ²) : -	Bedrooms : 3	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 9	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM