

APPARTEMENT 5 PIECES EN DERNIER ETAGE

---



SELLING PRICE : 699 400 €

---

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

## DESCRIPTION

Bel appartement 5 pièces d'une surface de plus de 114 m2 composé comme suit :

Pièce de vie spacieuse de plus de 40 m2 avec accès direct sur un balcon de plus de 28 m2

Espace nuit composé de 4 chambres dont une avec accès direct sur le balcon

Une salle de bains toilettes, une salle de douche et un toilette invités complètent cet espace

Espace rangement du plus de 5 m2 et dressing dans une chambre

Appartement vendu avec deux place de parking en sous-sol

Frais de notaire réduits offerts jusqu'au 14 juillet

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site web Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/> »

## CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Apartment	Fees : -	Surface : 115 m <sup>2</sup>
Land area (m2) : -	Bedrooms : 4	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 25	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM